

**UCHWAŁA NR II/11/2024
RADY GMINY BARGŁÓW KOŚCIELNY**

z dnia 7 maja 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Bargłów Kościelny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609), oraz art. 13i ust. 1 i art. 13a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Gminy Bargłów Kościelny, uchwała, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Bargłów Kościelny.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bargłów Kościelny.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jarosław Kukliński

Uzasadnienie

Obowiązek podjęcia niniejszej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Bargłów Kościelny wynika z obowiązku opracowania planu ogólnego, który jest dokumentem obligatoryjnym dla gminy. Zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) rada gminy uchwała plan ogólny dla obszaru całej gminy z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu. W planie ogólnym określone zostaną obowiązkowo strefy planistyczne i gminne standardy urbanistyczne.

Zgodnie z art. 13i ww. ustawy przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego rozpoczyna procedurę planistyczną.

Na podstawie art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), do dnia wejścia w życie nowego aktu planowania przestrzennego, jakim ma być plan ogólny gminy, przez plan ogólny gminy należy rozumieć Studium, które pozostaje aktualne do czasu uchwalenia planu ogólnego, nie dłużej jednak niż do 31 grudnia 2025 r.

Uchwalenie w wyznaczonym terminie planu ogólnego daje możliwość ubiegania się o refinansowanie w całości kosztów opracowania ww. dokumentu planistycznego.

Wójt Gminy Bargłów Kościelny wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały co umożliwi rozpoczęcie prac nad dokumentem.